De VAC Adviescommissie Wonen is een onafhankelijke partij die adviseert omtrent:

- nieuwbouw en renovatie van woningen en woongebouwen
- aanpassing bestaande woningen
- (her)inrichting woonomgeving
- bestemmingsplannen

Zij beoordeelt de plannen en adviseert daarover vanuit het perspectief van de bewoner respectievelijk gebruiker.

De adviescommissie draagt eraan bij dat de woonkwaliteit en veiligheid op peil gehouden en verbeterd worden.
Daarbij geldt als uitgangspunt dat woningen bij voorkeur levensloopgeschikt gebouwd of daarop aangepast worden.

Er is sprake van een spanningsveld, nu mensen, ook bij een toenemende zorgvraag, langer thuis moeten blijven wonen, terwijl de woning daarvoor niet of onvoldoende geschikt is.
De VAC adviseert in toenemende mate bij woningaanpassing in het kader van zorg en/of WMO-voorzieningen.

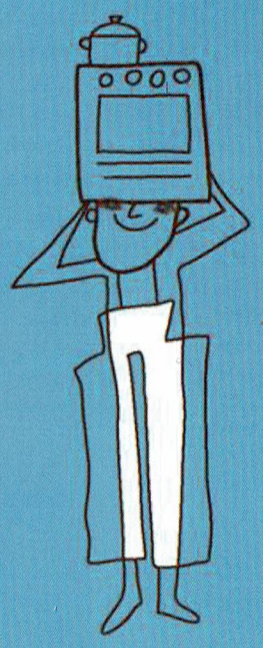
De adviescommissie is aangesloten bij het landelijk overkoepelend orgaan.

Stichting VAC Asten-Someren
Voorlichting en Advies
Commissie Wonen

Hanekam 2, 5721 ND Asten
vacastensomeren@live.nl
astensomeren.vacpuntwonen.org
0493 - 692901
Maria van Roosendaal-Mars

Stichting
VAC Asten-Someren
Voorlichting en Advies Commissie Wonen

Woonkwaliteit: meer dan stenen stapelen



De bewoner centraal

Voor wie is de VAC

Wilt u zelf gaan bouwen of verbouwen?

De VAC kijkt graag met u mee.
U krijgt advies over veranderingen en verbeteringen waar uzelf misschien nog niet aan gedacht hebt.

Wilt u uw woning levensloop-geschikt maken of aanpassen vanwege een beperking of voor zorg aan huis?

Wij komen graag naar u toe om samen te bekijken waar u aan moet denken. En vanzelfsprekend beoordelen wij het ontwerpplan samen met u.

Al onze adviezen zijn, dankzij bijdragen van de beide gemeenten, voor particulieren gratis.

Wat doet de VAC

De VAC zet zich in voor kwalitatief betere woningen en woongebouwen voor de gebruiker. Zij kijkt door de ogen van die gebruiker en beoordeelt plannen op:

- toegankelijkheid
- bruikbaarheid
- comfort
- veiligheid
- gezondheid
- onderhoudsvriendelijkheid
- levensloopgeschiktheid
- aanpasbaarheid



Hoe werkt de VAC

Het werk van de VAC komt het best tot zijn recht als een plan al in de ontwerpfase voor advies wordt voorgelegd. Dan kan meestal nog iets veranderd worden zonder veel extra werk of kosten.

De commissie brengt schriftelijk advies uit en treedt in overleg met de initiatiefnemers.

De initiatiefnemer geeft aan waarom een advies wel of niet overgenomen wordt.

Bij aanpassing van bestaande woningen wordt altijd gestart met een bezoek aan huis.

Met de gemeenten Asten en Someren zijn convenanten gesloten, waarin is vast-gelegd hoe de VAC wordt betrokken bij plannen van de gemeenten, corporaties en projectontwikkelaars.
Voor particuliere bouwers is inschakeling van de adviescommissie nog vrijblijvend.